



Kallelse till ordinarie föreningsstämma i Brf Söderkisen

**Samtliga medlemmar i Brf Söderkisen kallas härmed till
ordinarie föreningsstämma den 30 Maj 2023 kl. 18.00**

Plats: Teater 3, Rosenlundsgatan 12

Med vänlig hälsning
Styrelsen Brf Söderkisen

Dagordning, Proposition och Motioner delas ut i brevlådan senast två veckor innan stämman.

Det publiceras också digitalt tillsammans med årsredovisningen på vår **hemsida**: brfsoderkisen.se

Anmäl dig där till **vårt nya nyhetsbrev** så får du uppdaterad information.

**Dagordning för ordinarie föreningsstämma i Brf Söderkisen
Onsdagen den 30 Maj 2023 kl. 18.00 på Teater 3, Rosenlundsgatan 12**

1. Stämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande
3. Anmälan av ordförandens val av sekreterare
4. Fastställande av dagordningen
5. Val av justerare och rösträknare
6. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning (separat bilaga)
9. Föredragning av revisionsberättelsen (separat bilaga)
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter
12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning
13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
15. Val av revisorer och revisorssuppleanter
16. Tillsättande av valberedning
17. Proposition från styrelsen
18. Motion 1 samt styrelsens svar
19. Stämmans avslutande

Proposition

Ändring av föreningens stadgar. (beslut nummer 2)

Föreningens stadgar har inte ändrats i enlighet med de ändrade reglerna för tidsramar för kallelse samt årsredovisning/revisionsberättelse i lagen om ekonomiska föreningar. I dialog med vår revisorsfirma behöver därför föreningens stadgar ändras enligt följande:

§14
Nuvarande skrivning: 14 §: att minst en månad före den föreningsstämma, på vilken årsredovisningen och revisionsberättelse skall framläggas, till revisorerna lämna årsredovisningen för det förflutna räkenskapsåret samt att senast en vecka innan ordinarie föreningsstämma tillställa medlemmarna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen.

Föreslagen ändring: att minst sex veckor före den föreningsstämma, på vilken årsredovisningen och revisionsberättelse skall framläggas, till revisorerna lämna årsredovisningen för det förflutna räkenskapsåret samt att senast två veckor innan ordinarie föreningsstämma tillställa medlemmarna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen.

15 §
Nuvarande skrivning: ..att senast två veckor före ordinarie föreningsstämma framlägga revisionsberättelse.

Föreslagen ändring: ..att senast tre veckor före ordinarie föreningsstämma framlägga revisionsberättelse.

17§
Nuvarande skrivning: Kallelse får utfärdas tidigast fyra veckor före stämman och skall utfärdas senast två veckor före ordinaries stämma och senast en vecka före extra stämma"

Föreslagen ändring: Kallelse får utfärdas tidigast sex veckor före stämman och skall utfärdas senast två veckor före ordinaries stämma. Gäller även extra stämma.

Styrelsen Brf-Söderkisen

Stadgeändring kräver i regel beslut av två årsstämmor; den första med majoritetsbeslut, den andra med minst 2/3-beslut.

Motion 1

I trapphuset i 77A saknas det information på varje våningsplan om vilken våning man är på, vilket gör det svårt att lokalisera sig när man går i trapporna. Vet ej om det är samma i de andra portarna. Jag föreslår att man i trapphusen sätter upp en siffra på varje våningsplan som också syns när det är strömavbrott. Detta borde även vara bra av brandskäl så man slipper öppna dörren på våningsplanen och titta på de boendes lägenhetsnummer för att lokalisera sig. Föreslår även att man målar el sätter upp en siffra på väggen mittemot hissen på lämpligt ställe på varje våningsplan.

Hanna Åberg, 77A

Styrelsens kommentar:

Styrelsen håller med om att det kan vara svårt att på ett enkelt sätt orientera sig i trapphusen. Styrelsen föreslår att stämman uppdrar åt styrelsen att utreda kostnaden för en uppmärkning i trapphusen och planera ett eventuellt genomförande utifrån totalkostnaden och föreningens ekonomi.

Styrelsen anser därmed motionen besvarad.

VALBEREDNINGENS FÖRSLAG TILL ÅRSSTÄMMAN 2023

(bestående av Åsa Holmqvist och Hans Jonsson)

Förslag till styrelseledamöter:

- Birgitta Ljungqvist 32C
- Sara Kvarnängen 77B
- Linnea Sandberg 77B
- Henrik Vigren 77A
- Tuula Harju 32B

Förslag till styrelsesuppleanter:

- Elisabeth Lindblom 32C
- Henrik Bergquist 32A

Förslag till valberedning:

- Andreas Widholm 32A

(behövs 1-2 ledamöter till, får föreslås på stämman)

Beslut om arvoden

Valberedningen förslag:

I enlighet med beslut vid årsstämman 2022 föreslås oförändrad ersättning med 2,4 x Prisbasbelopp (52 500 kr) plus sociala avgifter att fritt fördelas inom styrelsen.

Fråga om arvoden åt revisorer:

Valberedningens förslag: Ersättning till revisor enligt ingiven räkning.

Val av revisor och suppleant:

Valberedningen föreslog val av Hammarberg & Lindqvist Revision AB